

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Sever Axente, nr.5, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae - Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Viscan Robert - Ionuț, Ștefan Alexandru și Raportul de specialitate înregistrat sub nr.304/13.09.2021 la Direcția Gestiune Patrimoniu, prin care se propune modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Sever Axente, nr.5 prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării;

Luând act de faptul că spațiul locativ din imobilul situat în Ploiești, str. Sever Axente, nr.5 potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești* cu modificările și completările ulterioare, aparține domeniului privat al Municipiului Ploiești ;

Luând în considerare faptul că un spațiu locativ din imobilul situat în Ploiești, str. Sever Axente, nr.5 este liber ca urmare a decesului chiriasei Teodorescu Niculina;

Având în vedere cererea de extindere nr.15223/02.07.2021 a doamnei Sărdaru Daniela- care deține cu chirie celălalt spațiu locativ din imobil;

Având în vedere Raportul din data de 13.10.2021 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare Avizul din data de 10.09.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – Valorificare Patrimoniu, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 74/25.02.2016 privind aprobarea Procedurii de modificare a componenței unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații

locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării și Hotărârile Consiliului Local nr.334/31.08.2018 privind aprobarea modificării punctului numărul 8 din Procedura de modificare a componentei unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 74/2016, nr. 515/22.11.2018 privind aprobarea modificării punctului numărul 6 din Procedura de modificare a componentei unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 74/2016, nr. 45/27.02.2019 privind aprobarea eliminării punctului 7 din Procedura de modificare a componentei unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 74/2016 și nr. 259/31.07.2019 privind aprobarea completării Procedurii de modificare a componentei unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 74/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art.1763, art.1765 și art.1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil și art. 14 din Ordonanța de Urgență nr. 74 /2007;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a), art.296, alin(2), art.354 și art.361, alin(2) și alin(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă includerea în fondul de locuințe destinate chirișilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și trecerea din domeniul privat al municipiului Ploiești în domeniul public al municipiului Ploiești a unității locative identificată în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modificarea componentei unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Sever Axente, nr.5, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 1161 (referitoare la unitatea locativă situată în Ploiești, str.Sever Axente, nr.5) la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile*

în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești, conform Anexei 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Celelalte prevederi ale *Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești*, rămân neschimbate.

Art.5 Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze documentele necesare potrivit prevederilor articolului 1 din prezenta hotărâre.

Art.6 Direcția de Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia Constantin**

TABEL
privind includerea unei unități locative din fondul locativ al municipiului Ploiești în fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al municipiului Ploiești

NR. CRT.	ADRESA SPAȚIULUI LOCATIV	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	REGIMUL JURIDIC
1.	Str. Sever Axente, nr.5 (nr. inventar I-1 S1 0144)	Locuință formată din 2 camere în suprafață utilă de 27,27 mp, dependințe – cotă indiviză 13,81 mp, terasă cotă indiviză -4,20 mp, pivniță cotă indiviză de 13,35mp din 33,08 mp	Domeniu privat poziția 1161 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 cu modificările și completările ulterioare

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur



Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă



Intocmit: Elena Baumann



TABEL
privind modificarea componenței unei unități locative proprietatea
municipiului Ploiești, situate în Ploiești, str. Sever Axente nr.5 prin
extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea
Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ CARE A SOLICITAT EXTINDEREA	SPAȚIUL DEȚINUT ÎN BAZA UNUI CONTRACT DE ÎNCHIRIERE DE SOLICITANTUL EXTINDERII	SPAȚIUL LIBER PE CARE SE SOLICITĂ EXTINDEREA	SPAȚIUL REZULTAT în urma extinderii
1.	Sever Axente, nr. 5	Sărdaru Daniela	Locuință formată din 2 camere în suprafață utilă de 43,65 mp, dependințe în cotă indiviză în suprafață de 17,01 mp, terasă cotă indiviză de 6,20 mp și pivniță cotă indiviză de 19,73 mp din 33,08 mp	Locuință formată din 2 camere în suprafață utilă de 27,27 mp, dependințe –cotă indiviză 13,81 mp, terasă cotă indiviză de 4,20 mp, pivniță cotă indiviză de 13,35mp din 33,08 mp	Locuință formată din 4 camere în suprafață utilă de 70,92mp, de pendințe în suprafață de 30,82 mp, terasă cotă indiviză de 10,40 mp și pivniță în suprafață utilă de 33,08 mp Sct =135,57 mp

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă

Intocmit: Elena Baumann

ANEXA NR.3
LA HCL _____

TABEL

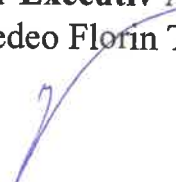
privind modificarea poziției 1161(referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Sever Axente, nr. 1161) din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*

Nr. Crt.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (mp)	OBS.
1161	Sever Axente nr.5	Sărdaru Daniela	Teren curte	329,43 m.p.	Imobil aflat în <u>domeniul privat</u> al Municipiului Ploiești
			Teren sub construcție	135,57 mp	

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur



Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă



Intocmit:Elena Baumann

